

Budapest XVIII. Cartier

45 000 000 HUF

A PANEL ÁRÁÉRT SAJÁT TÉR - CSAK 45 MILLIÓ FORINTÉRT!

Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca - 140 m², két szint, két bejárat, saját kert.

Most olyan lehetőség érkezik, amit még te formálhatsz véglegesre - és ez benne a legnagyobb érték.

□

A ház főbb jellemzői:

- Két szint - alsó szint részben felújított, felső szint frissen kialakítva
- Két külön bejárat - több generáció vagy két külön egység is kialakítható
- Az épület befejezésre vár, így még sok minden saját igény szerint formálható
- Gipszkarton anyag az árban - az építkezés anyagi részében már van előrelépés
- Pince a ház alatt - extra tárolási vagy funkcionális lehetőségek

□

Műszaki alapok már készen:

- Új villanyóra (3x16A)
- Új víz- és villanyvezetékek
- Új kazán, új fűtőcsövek
- Hőszigetelés megtörtént

□

Telek és megosztás:

- Osztatlan közös telek, ügyvédi megosztással
- A házhoz tartozó 190 m² saját kertrész, külön kapubejárattal
- Az utca frontján helyezkedik el, nincs átjárás más lakók ...



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377902
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	140 m ²
Camere	4 Camere
Teren	190 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1960

VÂNZARE

