

Baracska Barackán**48 990 000 HUF**

Vh-00 Barackán, Budapest vonzáskörzetében, a Velencei-tó partjától mindössze 10 perc autóútra önálló, 35,6 m² hasznos alapterületű családi ház 700 m²-es telken eladó.

Az ingatlan Baracska egyik csendes, rendezett utcájában található, a közelben minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen. (pl.: gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola, óvoda, önkormányzat, boltok, sportpályák)

A település tömegközlekedése kedvező. Az M7-es autópályán Székesfehérvár 15-20 perc alatt megközelíthető, a főváros is mindössze fél órára található.

A ház összközműves, 2018-ban épült terméskővel bedolgozott beton alapozással, talajnedvesség elleni szigeteléssel, 30 cm széles betonnal kiöntött zsalukő lábazattal, 10 cm vastag nikecell aljzat szigeteléssel, 30 cm vastag hőszigetelő ragasztóba rakott ytong falazattal, 20 cm vastag Thervolin szigeteléssel ellátott fafödémekkel, minőségi hideg-meleg burkolatokkal, rovarhálóval ellátott műanyag nyílászárókkal.

Elosztását tekintve: 35,6 m² hasznos alapterülettel rendelkezik. Egy előszoba, egy nappali, egy konyha, egy fürdőszoba és egy illemhelyiség lett kialakítva.
Eredeti ...

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376512
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	36 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	700 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	2018
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

