

## Zalaegerszeg

29 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, bruttó 52 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLLYEL és SAJÁT TÁROLÓVAL rendelkező 10. emeleti lakás vált eladóvá Zalaegerszeg kedvelt városrészén!

Ára: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg Landerhegy városrészében vált eladóvá egy 49 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, hűtő-fűtő klímával rendelkező, 10. emeleti lakás, városra néző panorámával.

Az ingatlan:

- Helyet ad egy előtérnek, egy konyha-étkező együttesnek és egy spejznek, egy nappalinak, melyről az erkélyre kijutva gyönyörű panorama tárul elének, egy hálónak, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, valamint egy külön helyiségben található toalettnek.

- melegéért és melegvízellátásáért házközponti kazán gondoskodik, külön mérőórákkal,

- nyílászárói műanyag nyílászárók, redőnnnyel és szúnyoghálóval felszerelve,

- közös költsége cca 33.000 ft, mely tartalmazza a felújítási alapot, lépcsőház világítást, lift karbantartást, takarítást, szemet szállítást, valamint a FŰTÉS és VÍZHASZNÁLAT díját is.

Felújítások az elmúlt években:

- A fürdőszoba teljes felújítása, ezzel egyidejűleg a fürdőkád beépítése, a törölközőszárító felhelyezése, ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 376375                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 52 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 1 + 1 Camere             |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | Contorizare individuala  |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1976                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 33000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

