

**Siófok Zöldövezetben****78 900 000 HUF**

Családi ház szép kerttel eladó Siófokon.  
Balaton parttól 1000 méterre a városközponttól körülbelül 800 méterre helyezkedik el ez az ingatlan.  
Siófok keleti, családi házakkal beépült részén, viszonylag nagy telekkel körbevée található kedves családi ház. Budapest 45 perc alatt elérhető.

A kert gondozott, örökzöldekkel beültetett.  
A ház zsindelytetős, nagy teraszos, körbekerített, szigetelt.  
Elektromos kapurendszer, kamerás megfigyelő rendszer van.

Az udvar egy része modern járólappal burkolt.

Szaletli, jakuzzi, szauna, tároló van.

3 darab inverteres klíma biztosítja a jó hőmérsékletet.

Műanyag nyílászárók vannak beépítve, szúnyoghálóval.

2 hálósoba van,

1 nappali, konyha-étkező

1 fürdőszoba zuhanyzóval, mosdóval, vécével.

A konyha ultra modern, jól felszerelt.

60 négyzetméteres, fedett teraszon élvezhetjük a csendet.

A kertben szaletli alá állhat a személygépkocsi.

A ház 2021-ben műszaki és esztétikai elújításon is átesett.

A 73 négyzetméteren kényelmesen elfér egy kisebb család.

A kertet konyhakerti növények termesztésére is használhatjuk.

...

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 373028                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 73 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 60 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 500 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2000                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.5 m                    |

**VÂNZARE**

