

## Zalaegerszeg

6 900 000 HUF

TELEKÁRON eladó Zalaegerszegen nyugodt, zöld környezetben, csodálatos panorámával rendelkező ikerházzal!

Zalaegerszeg - Ebergény városrészben vált eladóvá egy téglaikerház fele, melybe a lakcímre történő bejelentkezés lehetséges! Mesés panorámával, melléképületekkel, ENYHÉN LEJTŐS területtel rendelkezik.

Az ingatlan alsó szintje pince helyiségként funkcionál, míg a felső szinten találhatunk egy fedett teraszt az onnan nyíló konyha - előteret, valamint egy szobát és egy erkélyt, melyről gyönyörű panoráma tárul elénk a városra nézve.

Az otthon nyílászárói fából készültek, VEZETÉKES VÍZellátással és ÁRAMHÁLÓZATTAL rendelkezik, a gáz és a csatorna a ház előtt található.

További jellemzői:

- Kizárólag téglából épült,
- betonfödémrel rendelkezik, tetejének fedése pala,
- 3 db külön bejáratú melléképület tartozik hozzá,
- aszfaltos úton megközelíthető és a buszmegálló cca. 100 m-re található,
- 1152 m<sup>2</sup>-es területtel rendelkezik, mely teljes mértékben kezelhető, mind nagyságát, mind pedig domborzati adottságát tekintve, hiszen egy enyhén ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 369820                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 40 m <sup>2</sup>         |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>          |
| Camere              | 1 Camere                  |
| Teren               | 1152 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică         |
| Stare               | Necesită renovare         |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public  |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1970                      |
| Orientare           | Vest                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                     |

VÂNZARE

