

404 310 000 HUF

Kuriózum!! Ilyen lakás nincs a piacon!!!

A luxus módon felújított és berendezett lakás körpanorámás a Gellérthegyre, Várra, Dunára, Bazilikára.  
A lakás egyedi adottságú, 64 m<sup>2</sup> (nappali+háló, külön WC, fürdőszoba, előszoba) + 52 m<sup>2</sup> terasz területű.  
Az ingatlanpiacon nincs a lakáshoz hasonló kínálat.  
Nagy előnye, többek között, hogy nincs egyetlen szomszédja sem!  
A lakás légkondival ellátott, a fűtése cirkóval megoldott.  
A lakás teljesen új berendezéssel és gépekkel, elektromos kandallóval, Swarovski kiegészítőkkel együtt eladó.

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 364561                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 89 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 52 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1936                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 25000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Szegedi Éva**  
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

