

**Szokolya csendes, panorámás részen****145 000 000 HUF****EGYEDI, TERMÉSZETKÖZELI, JÓL ÁTGONDOLT, TÁGAS....**

ezek a szavak jutnak az ember eszébe amikor meglátja először ezt a házat! Nem hiszem, hogy van olyan ember aki elsőre ne tudna beleszeretni.....

Közvetlen szomszédok nincsenek de mégis egy laza sétával bent vagyunk a falu központjában. Könnyen elérhető a tömegközlekedés, de autóval is 10-15 perc alatt Vácon vagyunk vagy a 2/A-n.

Pár pozitívum az ingatlanról a teljesség igénye nélkül:

- pazar nappali (több mint 5 méter belmagasság), mely díszbe egy működő kandalló.
- jól felszerelt konyha, és egy tágas étkező.
- több gardrób és tároló helyiség, minden elfér.
- két fürdőszoba, két wc.
- tágas hálószobák, több terasz, erkély.
- dolgozó sarok.
- ízléses berendezés mely akár a megállapodás részét is képezheti.
- szép nagy, rendezett kert, tóval, fedett gépkocsi beállókkal.
- rendezett tulajdoni viszonyok.
- a külső falazat most kap egy 10 centis grafitos szigetelést a még jobb energetikai hatékonyság érdekében.
- stb.

Bármilyen egyéb információra van szüksége kérem hívjon, köszönöm.

...

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 363027                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 190 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 2 Camere             |
| Teren               | 1715 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2007                     |
| Orientare           | Nord Est                 |
| Înălțime interioară | 2.5 m                    |

**VÂNZARE**

