

Budapest III. district Otthonod legyen ne lakásod!

64 900 000 HUF

Jó alapokkal rendelkező, loggiás lakás Óbudán

A III. kerületben, a Selyemfónó utcában kínálok megvételre egy 4. emeleti, két szobás, beépített loggiával rendelkező lakást. Az ingatlan felújítást igényel, ugyanakkor a kiindulási adottságok kifejezetten kedvezők: jól tagolt terek, élhető elrendezés és olyan loggia, amely érdemben növeli a használható teret.

A társasház rendezett, a környék pedig Óbuda egyik stabil, jól működő része. A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások, bevásárlási lehetőségek és tömegközlekedés rövid sétával elérhetők, a Duna-part és a Kolosy tér közelsége pedig hosszú távon is értéket ad az elhelyezkedésnek.

Ez a lakás elsősorban azok számára lehet érdekes, akik nem kész megoldást keresnek, hanem jó helyen lévő, alakítható ingatlanban gondolkodnak, ahol a felújítás valódi hozzáadott értéket teremt.



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391995 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 53 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Panel |
| Heating | District heating |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1989 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 15000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

