

250 000 000 HUF

100 éves villaépületben két lakás egybenytva eladó. A felső kétszintes (második emeleti és tetőtéri, mindkét szintet teljes egészében magában foglaló) lakás jelenleg cca. bruttó 200 nm-es (nettó 171 nm) és egy budai hegyekre panorámás 18 nm-es terasz is tartozik hozzá.

Az ingatlant a jelenlegi - belsőleg teljesen bontott - állapotában áruljuk.

A lakáshoz 2 udvari gépkocsibeálló és 2 pinceszinti tároló tartozik.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382759                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 171 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 18 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 4 Rooms             |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1925                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Duplex               | Yes                     |



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

