

**Budapest XIV. district pazar kertvárosban**

164 900 000 HUF

Zugló illusztris kertvárosában, 2020-ban épült, szemet gyönyörködtető lakóparkban kínálok eladásra, egy kivételes adottságú, kitűnő állapotú, 96 m<sup>2</sup>-es, két erkélyes, amerikai konyhás-nappalis, 3 külön nyíló szobás, dupla komfortos, magas műszaki tartalommal rendelkező, elektromos redőnyökkel és árnyékolókkal szerelt, klimatizált lakást.

A lakáshoz opcionálisan vásárolható egy beállóhely a teremgarázsban: 9 millió és egy tárolóhelyiség: 2 millió forint ellenében.

A családbarát kertvárosi hangulat kiemelkedő infrastruktúrával párosul, amiről számos tömegközlekedési eszköz, közintézmény és szolgáltatás gondoskodik.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 381995                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 96 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 16 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 4 Rooms                  |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | Novel                    |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Individual meter         |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2020                     |
| Orientation          | Southwest                |
| Inner height         | 2.8 m                    |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

