

Szeged**58 000 000 HUF****ELADÓ INGATLAN A BELVÁROS HATÁRÁN!**

Eladásra kínálok ezt a 72 négyzetméteres, felújítandó lakást Szegeden, a csendes Dankó Pista utcában.

A téglalapítású ingatlan a 3. emeleten helyezkedik el, és kényelmes, tágas tereket kínál.

A három szoba közül az egyik erkélyes, amely további 3 négyzetméternyi kültéri helyet biztosít.

A szobák parkettásak, a többi helyiség járólapos.

A lakás fűtését gázkonvektorok biztosítják, így a szabályozás egyszerű és gazdaságos.

A nyári meleget 2 db klíma teszi elviselhetővé.

A közlekedés kiváló, buszok és a villamos is 2 percre található, de a belváros is 10-15 percre van.

A közvetlen környezet ideális választás lehet azok számára, akik a nyugodt környéket részesítik előnyben.

Befektetésnek is kiváló, adottságai miatt magas bérbeadási potenciállal rendelkeznek, némi felújítás után.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	381943
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1983
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	9750 HUF
Duplex	No

FOR SALE

