

**Budapest X. district**

99 500 000 HUF

**PÁRATLAN MÉRET, EGYEDI BEOSZTÁS, KÖZPONTI ELHELYEZKEDÉS!!**

Kőbánya Városmegyei központban, tömegközlekedési eszközök, szolgáltatások gyűréjében, tiszta-rendezett, kulturált lakóközösségű, liftes társasházban kínálok eladásra , egy körbenapozott, felújított, 100 m<sup>2</sup> -es, saját előtérrel, ablakos konyhával, 4+1 fél szobával rendelkező, dupla komfortos, klímázott lakást.

Az ingatlan felújítása során a műszaki korszerűsítés sem maradt el, aminek részeként műanyag-redőnyös nyílászárók, egyedi hőmennyiségmérős lapradiátorok kerültek beépítésre.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 380265                                        |
| Type                 | For sale - Apartment (Sliding shutter)        |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>                            |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms                                   |
| View                 | Street                                        |
| Condition            | Reconditioned                                 |
| Structure            | Csúsztatott zsalu                             |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No                                            |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | No                                            |
| Year of construction | 1980                                          |
| Orientation          | Southeast                                     |
| Inner height         | 2.7 m                                         |
| Common cost          | 32000 HUF                                     |
| Duplex               | No                                            |

**FOR SALE**

