

## Nemesrempehollós Erdő utca

27 000 000 HUF

Egyet fizetsz, kettőt kapsz!

Eladó családi gazdaság Nemesrempehollóson.

Itt a lehetőség, hogy egy olyan családi gazdaság birtokosa legyél, amely nemcsak egy otthont, hanem egy valódi vidéki paradicsomot is ad neked! Képzeld el, hogy egy 3300 m<sup>2</sup>-es, teljesen körbekerített területen gazdálkodhatsz, miközben élvezheted a vidéki nyugalmat és csendet. Egy családi ház, több melléképület, pajta és akol, amelyben akár 20-25 birka is kényelmesen elfér, ez mind a tiéd lehet!

Vas vármegyében, Nemesrempehollóson kínálunk eladásra egy remek elhelyezkedésű családi gazdaságot, amely csendes utcában, két aszfaltozott úttal körülvéve található, két helyrajzi számon. A település Körmentől 11 km, Szombathelytől 16 km és az osztrák határtól mindössze 30 kilométerre fekszik, így könnyen megközelíthető.

A ház 95 m<sup>2</sup>-es, plusz egy 10 m<sup>2</sup>-es zárt terasszal rendelkezik. Tömésfala 60 cm vastag, száraz és kiváló szigetelésű. Az ingatlanban két, egyenként 25 m<sup>2</sup>-es tágas szoba van. Az előtér 5 m<sup>2</sup>, innen nyílik egy befejezésre váró 3 m<sup>2</sup>-es zuhanyzó és wc. A közlekedő 8 m<sup>2</sup>, ahonnan 9 m<sup>2</sup> fürdőszoba nyílik, ott fürdőkád, zuhanyzó és wc található. A konyha 17 m<sup>2</sup>, itt egy ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379125                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 95 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 3300 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Adobe                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1958                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

