

**Komárom****25 000 000 HUF**

Komárom-Koppánymonostoron felújításra szoruló ház eladó.

Az ingatlan 1930-ban épült vegyes falazattal ( vályog, döngölt fal, téglá).

A házban 2 szoba, konyha, előtér és kamra kapott helyet.

Nyílászárói fa szerkezetűek. A szobák hajópadlóval, a többi helyiség járólappal burkolt.

A mennyezet fagerendás, mely nagyon szép állapotban van.

Az épület víz és villany közművel ellátott, gázcsonk a telken, szennyvízcsatorna az utcában elérhető.

A telek 1.388 nm nagyságú. A ház mellett melléképületek helyezkednek el. A kertben található gyümölcsfák minden évben bőséges terméssel látják el a tulajdonosokat.

Kiváló fekvésű ingatlan, közvetlen közelében bolt, néhány percnyi séta távolságra orvosi rendelő, iskola, buszmegálló található.

Ha szeretne egy régi parasztházat saját elképzelései szerint felújítani, ez egy remek lehetőség!

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 378834                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 50 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 1388 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1930                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.5 m                   |

**FOR SALE**

