

Pázmánd Energiatakarékos, pince, kemence, b

100 000 000 HUF

4611. Pázmádon, 1997-ben épült, 2004-ben átépített, 38-as porotherm téglá szerkezetű, háromszintes, kiváló állapotú, tágas terekkel, nagy terrasszal, pincével, garázzsal rendelkező, hangulatos családi ház eladó.

A földszinti lakóterületen (nettó 141,3 m²) galériás nappali-étkező, konyha, két nagyméretű hálószoba, két külön fürdőszoba (mindkettő WC-vel), gardrób, tágas előszoba, télikert található. A nappaliból, étkezőből és az egyik hálószobából és a télikertből is kijuthatunk a 66 m²-es teraszra. A télikert a teraszról, a hálószobából és a nagyobb fürdőszobából is megközelíthető.

Az emeleti galéria rész 44 m² (29,5 m² 1,9 m felett), mellette lehetőség van további helyiségek kialakítására, itt az 1,9 m feletti nettó terület 29,3 m², a teljes terület 44 m².

Az épület és terasz alatt található a 65,8 m²-es pince (kamra, fagyasztószekrény-tér, vizesblokk wc-vel, zuhanyzóval), az 50,8 m² műhelynek is alkalmas 2 állásos garázs/tároló, továbbá egy boltíves süllyesztett borospince található.

A ház központi padló-, és radiátoros fűtését gázcirkó kazán biztosítja. A fűtési szezonban a nappaliban található hangulatos kemence és a nagy ...

ID number	375186
Type	For sale - Family House
Space	207 m ²
Balcony/terrace	66 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	2115 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1997
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

