

## Baja

15 000 000 HUF

ELADÓ vagy KIADÓ Baján egy 44nm-es üzlethelység. Az üzlet a város egyik közkedvelt, újvárosi részén található. Pár méterre a Sugovica sétánytól. Parkolási lehetőség adott és a helyi buszmegálló is rövid sétára található. Kialakításra került egy kisebb raktárhelység, kézmosó és egy mosdó. Fűtésről gázkonvektor a melegvízről villanybojler gondoskodik. Az ingatlan külön mérőórákkal rendelkezik. Irányár: 15.000.000Ft vagy havi bérleti díj 80.000Ft+2 havi kaució

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| ID number            | 373742                                      |
| Type                 | For sale - Commercial - Commercial premises |
| Space                | 44 m <sup>2</sup>                           |
| View                 | Street                                      |
| Condition            | In fair condition                           |
| Structure            | Brick                                       |
| Heating              | Gas (convector)                             |
| Parking              | At community areas                          |
| Year of construction | 1996                                        |
| Orientation          | West                                        |
| Inner height         | 2.5 m                                       |



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

