

**Göd Göd kertvárosi részén**

144 000 000 HUF

**CSALÁDI HÁZ GÖDÖN !!!**

Megvételre kínálók Pest megyei Göd településen, 750 nm-es telken, nettó 300 nm-es, 3 szintes, 6 szobás, két különálló lakrészszel rendelkező, déli fekvésű, rendkívül világos családi házat.

Az ingatlan 2010-ben épült beton alapra, 38 téglából, 10 cm dryvit szigeteléssel, beton födémmel, zsindely tetőfedéssel, körbe műanyag nyílászárókkal. Az épület két szintjén két különálló lakás áll rendelkezésünkre, a pincszinten pedig, egy két állásos garázs illetve egy tároló. Udvaron találunk még egy kb. 15 nm-es kőből épült kis házikót, mely alatt rendelkezésünkre áll egy kis borospince is. Kertje tiszta rendezett, kis kertítő illetve számos dísznövény ékesíti, melynek öntözése ázott kútról megoldott.

Az ingatlan PER illetve TEHERMENTES, azonnal BIRTOKBA vehető.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, vasútállomás 500 méter, buszmegálló 300 méter, uszoda 1 km, autóval az M2-es felhajtó 5 perc. Bevásárlási lehetőségek, közintézmények közvetlen közelben.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK Ügy intézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 361442                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 400 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 24 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 6 Rooms                 |
| Building lot         | 750 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2010                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.9 m                   |

**FOR SALE**

