

**Budapest XI. bezirk**

55 000 000 HUF

Eladó újszerű garzon a XI. kerületi Kondorosi lakóparkban

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kondorosi lakóparkban kínálunk megvételre egy 25 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, erkélyes garzonlakást, amely egy 2012-ben épült, liftes, kulturált társasház 3. emeletén található.

A lakás kiváló választás lehet első otthonnak vagy befektetésnek is, hiszen praktikus elrendezésű, újszerű állapotú, és akár azonnal költözhető vagy bérbe adható.

A világos élettérhez egy 2 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik, amely csendes, belső kertre néz, így ideális pihenéshez. A lakás klímával felszerelt, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.

A modern fürdőszoba zuhanykabinos, a konyha pedig gépesített (beépített sütő, elszívó). Az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. A lakás bútorozott, így valóban azonnal használatba vehető.



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395678
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	25 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2012
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

