

**Budapest XIII. bezirk Frangepán köznél**

67 300 000 HUF

XIII. kerület, Röppentyű utcánál 46 nm-es, 2 szobás, földszinti, akadálymentes, klímás, házközponti fűtéses téglalakás eladó - 67. 3 M Ft

Otthon start hitelre alkalmas

Egy modern, rendezett társasházban található, kiváló elosztású lakás, ami azonnal költözhető - ideális saját otthonnak vagy befektetésnek is.

2 külön nyíló szoba, jól bútorozható terek

Klímával felszerelt, kellemes hőmérséklet egész évben

Házközponti fűtés egyedi méréssel - kontrollálható rezsi

Teljesen akadálymentes - minden korosztálynak kényelmes

2003-ban épült, kulturált lakóközösség

Lokáció & közlekedés:

Röppentyű utca / Göncz Árpád városközpont pár perc

L120-as busz, M3 metró gyorsan elérhető

Belváros kb. 15-20 perc

Közelben boltok, gyógyszertár, szolgáltatások

Ideális választás első lakásnak, idősebbeknek (akadálymentesség!)



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395127
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2003
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

