

## Zalaegerszeg Belváros, lift, erkély, jó állapot

34 500 000 HUF

**!! 2 LIFTES társasházban, FELÚJÍTOTT, nappali + 1 HÁLÓSZOBÁS lakás ELADÓ!!**

Zalaegerszeg BELVÁROSÁban vált eladóvá ez a 55 m<sup>2</sup> - es, szigetelt társasházban található, amerikai konyhás nappalival és 1 hálósval rendelkező, hangulatos lakás!

Az ingatlanban kedvező elosztásának köszönhetően találunk egy tágas, amerikai konyhás nappalit, melyből a keleti tájolású, panorámás erkélyre jutunk, egy hálóként funkcionáló szobát, egy tágas, zuhanyzóval felszerelt fürdőszobát, valamint egy külön helyiségben található toalettet.

A lakáshoz tartozik a földszinten közös tároló.

Az ingatlan nagyon szép állapotnak örvend, minden felújítás megtörtént a lakásban pár éve, melyek kiterjednek a nagyobb elemeken át egészen az apró részletekig ↓

- A régi, fa ablakok helyére korszerű műanyag, redőnnel ellátott nyílászárók kerültek, helyiségenként szunyoghálóval ellátva
- A belső ajtók helyére jó minőségű beltéri ajtók és ajtókeretek kerültek, a bejárati ajtó szintén új
- A konyhabútor megújult, a villamosvezetékek is újra lettek húzva
- A fürdőszoba teljes felújításon esett át
- A lakásban mindenhol ...

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 382966                           |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche          | 55 m <sup>2</sup>                |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Zimmer              | 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Panorama                         |
| Zustand             | Erneuert                         |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu                |
| Heizung             | Gas (Konvektor)                  |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen              |
| Amerikanische Küche | Ja                               |
| Zugang zum garten   | Nein                             |
| Top etage           | Nein                             |
| Baujahr             | 1979                             |
| Orientierung        | Osten                            |
| Innenhöhe           | 2.7 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 27000 HUF                        |
| Doppelhaus          | Nein                             |



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

