

**Budapest IX. bezirk****124 000 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotban lévő nagy teraszos, téglapépítésű lakást a belváros szívében, a Lenhossék utcában.

A 39 négyzetméteres ingatlanban egy amerikai konyhás nappali, egy hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba található.

A lakás fűtéséről házközponti rendszer gondoskodik, így a téli hónapokban is meleg és otthonos marad.

A kilátás az utcára néz, ami lehetővé teszi, hogy élvezze a városi élet lüktetését.

Rendkívüli extraként szolgál a 59 négyzetméteres terasz, amely tökéletes helyszín a pihenésre és a baráti összejöveteleknek.

Közlekedés jó, M3 metró és több villamos igénybevételével gyorsan eljuthatunk a város különböző pontjaira. Semmelweis Egyetem közelsége teszi még vonzóbbá a környéket.

Bankfüggetlen hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, ha egy központi helyen szeretne lakni! Jöjjön el, nézze meg, szeressen bele.

ID: 381451

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 381451                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 39 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 59 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer              | 2 Zimmer                       |
| Ansicht             | Straße                         |
| Zustand             | Neuartig                       |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Individueller Messer           |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 2007                           |
| Orientierung        | Südwesten                      |
| Innenhöhe           | 270 m                          |
| Gemeinsame Gebühren | 22300 HUF                      |
| Doppelhaus          | Nein                           |

**VERKAUF**

