

Halásztelek Halásztelek, Újtelep

105 000 000 HUF

ÚJSZERŰ CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELKEN!

Eladásra kínálok Halásztelek csendes, újépítésű részén egy 2018-ban épült, földszintes, újszerű állapotú 92 m²-es családi házat, 450 m²-es telken.

Az tágas ingatlanban található egy hatalmas, amerikai konyhás nappali, 3 db hálószoba, egy tágas, sarokkáddal és wc-vel rendelkező fürdőszoba, egy külön wc, valamint egy kamra.

- A fűtésről és a melegvíz ellátásról rendszeresen karbantartott Ariston kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással

- a fenntarthatóság jegyében a ház 10 cm-es homlokzati és 20 cm-es földem szigeteléssel, valamint napelem rendszerrel rendelkezik

- a napelemek által megtermelt energia kihasználása érdekében a hálószobákban és a fürdőben elektromos fűtőpanelek is felszerelésre kerültek, amelyek kiegészítik ezen helyiségekben a gázfűtést, jelentősen csökkentve a gázzámlát

- a forró nyári napok átvészelését a légkondicionáló segíti, amely ideális hőmérsékletet biztosít az egész házban, és a már említett napelem rendszernek köszönhetően lényegében költségmentesen üzemel. Mivel hűtő/fűtő klímáról van szó, fűtés kiegészítésként is ...

ID nummer	379912
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	92 m ²
Balkon/terrasse	35 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	450 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2018
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

