

**Budapest VI. bezirk**

173 900 000 HUF

Különleges Ajánlat!

Eladásra kínálunk a 6.kerület szívében, egy híres építészek által tervezett épületben található 118 nm-es 3 szobás, monumentális ingatlant. A tetőtéri lakás kialakítása rendkívül jól lett megalkotva. Az ajtón belépve az előszobába érkezünk, ahonnan egyenesen tovább haladva egy tágas,világos nappali található. Ennek legszebb díszé a zongora ami, tökéletes tud lenni egy kellemes zenés esthez is akár. A nappaltól balra pedig egy hálószoba van egy hatalmas, kényelmes franciaágygal. Innen nyílik egy praktikus kialakított gardrób szoba. A nappali másik oldalán pedig egy akár dolgozó szobának, gyerekszobának vagy vendégszobának is kitűnő helyiség található. Az előszoba jobb oldalán található egy hangulatosan kialakított sarokkádas fürdőszoba, külön wc és egy mosókonyha is. Illetve itt található a konyha is amelynek, van egy egyedi otthonos hangulata a bútoroknak és a terrakotta falnak köszönhetően. Az ingatlan megegyezés szerint, teljes bútorzattal és gépesítéssel kerül eladásra. Fűtésről a nagyon jól kialakított cirkó gondoskodik, illetve a szintén hangulatot emelő kandalló. Különlegessége a lakásnak, hogy minden részét ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 379418                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 118 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1970                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Gemeinsame Gebühren | 40000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

