

Pázmánd Energiatakarékos, pince, kemence, b

100 000 000 HUF

4611. Pázmádon, 1997-ben épült, 2004-ben átépített, 38-as porotherm téglá szerkezetű, háromszintes, kiváló állapotú, tágas terekkel, nagy terrasszal, pincével, garázzsal rendelkező, hangulatos családi ház eladó.

A földszinti lakóterületen (nettó 141,3 m²) galériás nappali-étkező, konyha, két nagyméretű hálószoba, két külön fürdőszoba (mindkettő WC-vel), gardrób, tágas előszoba, télikert található. A nappaliból, étkezőből és az egyik hálószobából és a télikertből is kijuthatunk a 66 m²-es teraszra. A télikert a teraszról, a hálószobából és a nagyobb fürdőszobából is megközelíthető.

Az emeleti galéria rész 44 m² (29,5 m² 1,9 m felett), mellette lehetőség van további helyiségek kialakítására, itt az 1,9 m feletti nettó terület 29,3 m², a teljes terület 44 m².

Az épület és terasz alatt található a 65,8 m²-es pince (kamra, fagyasztószekrény-tér, vizesblokk wc-vel, zuhanyzóval), az 50,8 m² műhelynek is alkalmas 2 állásos garázs/tároló, továbbá egy boltíves süllyesztett borospince található.

A ház központi padló-, és radiátoros fűtését gázcirkó kazán biztosítja. A fűtési szezonban a nappaliban található hangulatos kemence és a nagy ...

ID nummer	375186
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	207 m ²
Balkon/terrasse	66 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	2115 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

