

**Budapest XXII. bezirk**

104 900 000 HUF

ELADÓ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OKOS CSALÁDI HÁZ A CAMPONA FELETT!

72 nm, 26 nm telek, 3 szoba, 104,9 MFt

Budapest XXII. kerületében, Budatétényben található ez az újra gondolt önálló, 72 nm, 3 szobás, egy szintes ingatlan. A közlekedés jó, az infrastruktúra kiváló, 5-10 perc kényelmes sétával elérhető a Campona bevásárló központ, ahol mind bevásárlásainkat, mind hivatalos ügyeinket is elintézhethetjük, és még a szórakozási és kikapcsolódási lehetőségek is adóttak.

A kiváló elosztású ház a falaktól teljesen újjá lett építve, minden közműbekötés is teljesen új. Az udvarról megközelíthető biztonsági ajtón belépve, az előtérbe érkezünk, ahonnan elérhető a konyha, és a nappali. A nappaliból nyílik további két hálószoba, valamint a gardrób, a tusolós kádas fürdő+ WC, valamint a gépészeti helyiség, ami külön WC is egyben.

A konyha bútorozott, részben gépesített, néhány belső nyílászáró hiányzik még, de ettől eltekintve, azonnal birtokba vehető az ingatlan.

A 260 nm-es, a telken, a ház mellett, 5 nm-es szaunának, hobbiszobának vagy tárolónak is használható helyiséget alakítottak ki. A 24 méternyi utcafronttal rendelkező ingatlan ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	375134
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	72 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	260 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

