

**Siófok Zöldövezetben****78 900 000 HUF**

Családi ház szép kerttel eladó Siófokon.  
Balaton parttól 1000 méterre a városközponttól körülbelül 800 méterre helyezkedik el ez az ingatlan.  
Siófok keleti, családi házakkal beépült részén, viszonylag nagy telekkel körbevéve található kedves családi ház. Budapest 45 perc alatt elérhető.

A kert gondozott, örökzöldekkel beültetett.  
A ház zsindelytetős, nagy teraszos, körbekerített, szigetelt.  
Elektromos kapurendszer, kamerás megfigyelő rendszer van.  
Az udvar egy része modern járólappal burkolt.  
Szaletli, jakuzzi, szauna, tároló van.

3 darab inverteres klíma biztosítja a jó hőmérsékletet.  
Műanyag nyílászárók vannak beépítve, szúnyoghálóval.

2 hálószoba van,

1 nappali, konyha-étkező

1 fürdőszoba zuhanyzóval, mosdóval, vécével.

A konyha ultra modern, jól felszerelt.

60 négyzetméteres, fedett teraszon élvezhetjük a csendet.

A kertben szaletli alá állhat a személygépkocsi.

A ház 2021-ben műszaki és esztétikai elújításon is átesett.

A 73 négyzetméteren kényelmesen elfér egy kisebb család.

A kertet konyhakerti növények termesztésére is használhatjuk.

...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 373028                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 73 m²                     |
| Balkon/terrasse     | 60 m²                     |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 500 m²                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Elektrisch                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2000                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)**VERKAUF**

