

Majosháza Rákóczi út környéke

57 900 000 HUF

**MAJOSHÁZA ÓVÁROSBAN 2 SZOBA+ NAPPALIS, TOSZKÁN
HANGULATÚ CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!****CSOK+HITEL IGÉNYBEVEHETŐ**

Majosházán, csendes, kertvárosi részen kínálunk most önnek megvételre egy kellemes kialakítású, Toszkán hangulatot idéző környezetben található téglá családi házat!

A megközelítése aszfaltos útról lehetséges, azonban egy hosszabb felhajtón juthatunk a házhoz, melynek köszönhetően nincs közvetlen szomszéd, nincsenek kíváncsi tekintetek sem!

A ház 2022. év elején épült saját részre téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Brutto 130 nm, mely 70 nm lakótér, 20 nm pince és 40 nm terasz.

Helyiségei:

- Földszint: konyha+étkező, nappali, fürdő, wc, lépcső
- Tetőtér: 2 szoba, wc, közlekedő

Nyílászárói: 3 rétegű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, ajtó

Fűtése: elektromos kazánról, lapradiátor hőleadókkal

Meleg víz ellátás: elektromos bojlerrel

Szigetelés: 12 cm Dryvit homlokzati és 25 cm tető szigetelés

A telek 1200 nm, termő gyümölcsfákkal, bokrokkal, cserjékkel beültetve. Továbbá található rajta egy téglából ...

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363909
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	40 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1201 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

