

## Gárdony Újépítésű lakás a központban

50 000 000 HUF

4715 em5. Gárdonyban közel a városközponthoz, 2023-ban 12 cm-es homlokzati hőszigeteléssel, háromrétegű nyílászárókkal épült, kétszintes hatlakásos társasházban, 1. emeleti, gázcirkó - padló fűtéses, klimatizált, amerikai konyhás nappali + 1 hálószoba kialakítású, nettó 48,11 m2-es, jogilag újépítésű, téglá társasházi lakás, 10,54 m2-es terasszal, riasztó előkészítéssel, elektromos redőnyökkel eladó. A lakás használatbavételi engedéllyel rendelkezik, azonnal birtokba vehető. Ár: 50 Mft



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 357345                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 48 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2023                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

### VÂNZARE

