

Kápolnásnyék Új építésű

103 000 000 HUF

4659. Kápolnásnyéken, bevásárlástól, buszmegállótól pár perc sétára található, 135 m²-es, amerikai konyhás nappali + 4 hálószobás, két fürdőszobás, minőségi anyagok felhasználásával és precíz kivitelezéssel épülő, 5 kW napelemmel, riasztóval szerelt családi ház, 326 m²-es telekkel eladó. A burkolatok kiválasztására még van lehetőség.

Szerkezet: 30 cm-es NF Leiertherm téglá, Ytong válaszfalak
Szigetelés: 15 cm-es dryvit és 25 cm-es kőzetgyapot
Fűtés: gázcirkó fűtés, hőleadás padlón és radiátorokon keresztül
Hűtés-fűtés: 4 db inverteres klíma
Nyílászárók: háromrétegű, kívül antracit színben
Födém: Vasbeton
Tető: Terrán antracit
Napelem: 5 kW, 9kW-os inverterrel

A déli fekvésű nappalihoz egy 21 m²-es terasz kapcsolódik. A telken egy 18 m²-es fedett kocsibeálló készül. Ár: 103 Mft



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	348424
Type	For sale - Family House
Space	135 m ²
Balcony/terrace	21 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	326 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

